

AUTORIZZAZIONE ALL'ACCESSO E ALL'USO DI TERRENI DI PROPRIETA' PRIVATA

OGGETTO: BANDO TAC 2 – POR PESR 2007-2013 Asse II – Attività b1 “Promozione di interventi ambientali per la valorizzazione delle rete dei Siti Natura 2000” – “Valorizzazione delle aree spondali del Nera e Greenways Gole del Nera” -

Premesso che il Comune di Narni, nell'ambito del Bando connesso al progetto europeo per lo sviluppo rurale, ha presentato alla Regione una proposta di riqualificazione e valorizzazione delle aree di maggior pregio ambientale nel tratto conclusivo del corso fluviale del Nera.

I lavori consisteranno in interventi leggeri di ripulitura, manutenzione e miglioramento dell'accessibilità dei luoghi, attraverso l'utilizzo di materiali e tecniche della tradizione, assicurando la massima reversibilità e la necessaria sicurezza, in termini di non aggravamento delle condizioni di rischio relativamente al Piano di Assetto Idrogeologico.

Considerato che il progetto cerca di realizzare una rete percorribile con valenze turistico-culturali, storiche e naturalistiche cercando di promuovere il territorio nei suoi aspetti peculiari cercando nuove sinergie tra gli enti pubblici e gli operatori privati coinvolti nel progetto andando a riqualificare l'ospitalità e la ricettività in generale.

Tenuto conto che il progetto interessa tra l'altro i terreni catastalmente contraddistinti al **foglio 101 particelle 398 sub 10** la cui proprietà risulta dai registri catastali a nome di **Alvaro Caponi**, nato a Narni il 06/01/1946, c.f. **CPNLVR46A06F844Q**

Con la presente

Il sottoscritto **ALVARO CAPONI** autorizza il **COMUNE DI NARNI** ad accedere all'interno della proprietà identificata con il n. **398 del fg. 101** interessata dal progetto di “Promozione di interventi ambientali per la valorizzazione delle rete dei Siti Natura 2000” – “Valorizzazione delle aree spondali del Nera e Greenways Gole del Nera” per la realizzazione del progetto stesso.

Le condizioni alle quali la presente autorizzazione è rilasciata sono le seguenti:

- L'attraversamento per l'accesso all'area interessata dovrà arrecare il minor danno possibile alla restante proprietà e sarà concordato con il proprietario dell'area;
- gli interventi saranno quelli previsti nel progetto e in eventuali varianti comunicate al proprietario;
- Il Comune di Narni sarà responsabile degli interventi di manutenzione delle strutture realizzate;
- L'autorizzazione all'accesso è intesa per la realizzazione degli interventi di progetto, per gli interventi di manutenzione e per l'utilizzo delle strutture per i prossimi 20 anni;
- Sarà a carico del Comune di Narni l'eventuale costituzione di servitù e/o diritti reali sulle aree oggetto dell'intervento;
- Il proprietario si impegna a comunicare al Comune di Narni ogni eventuale variazione della proprietà prima che questa avvenga, dando possibilità all'Ente di procedere all'eventuale

acquisizione della porzione interessata dalle opere o alla costituzione sulle stesse di diritti reali.

- Nulla potrà eccepire e nulla avrà a pretendere la proprietà per le opere che saranno realizzate dal Comune di Narni.

La presente autorizzazione è corredata da un estratto di mappa catastale nonché da visure catastali nel quale è stato evidenziato il percorso di cui alla manifestazione in oggetto.

Narni li,

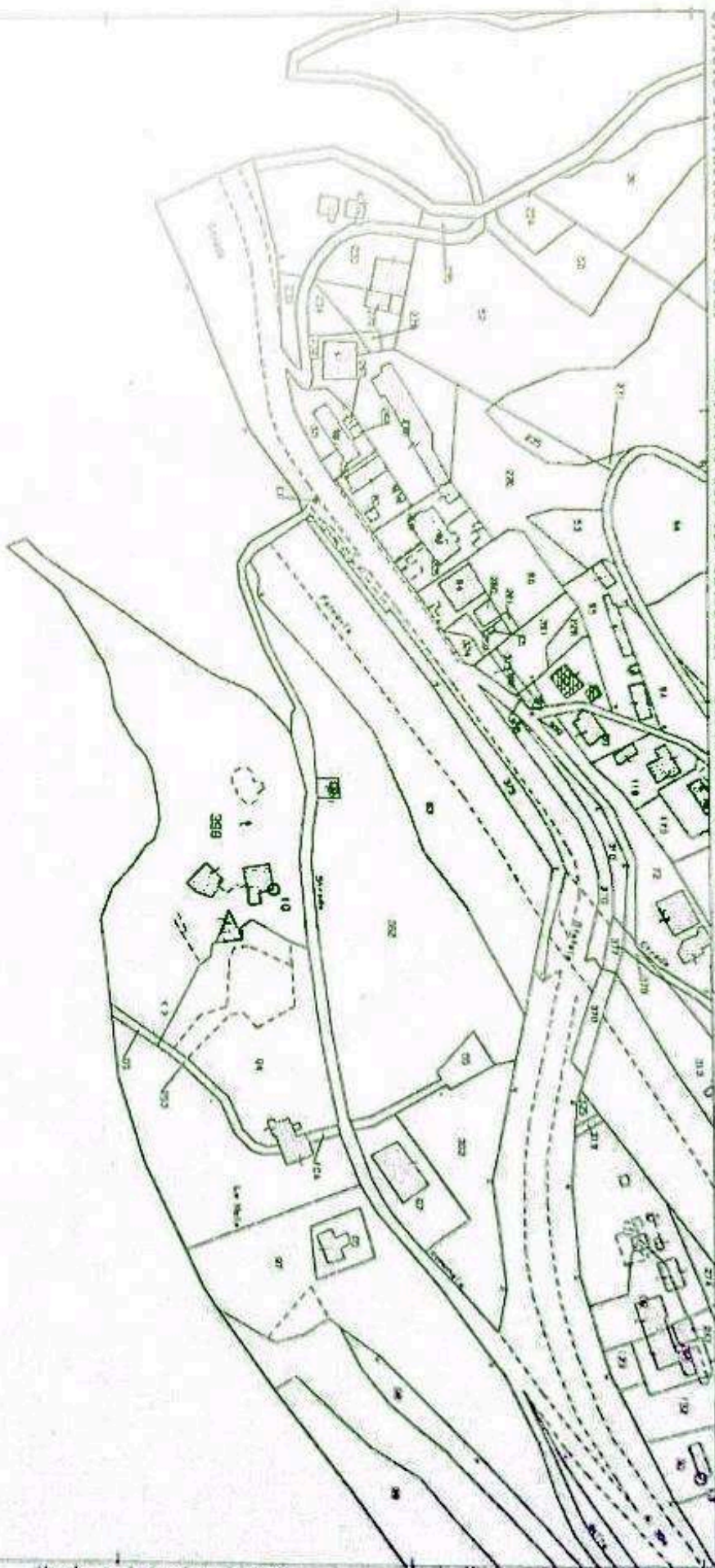
04/12/2013

La Proprietà



Il Comune di Narni





358

Particella 358